

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Начальник управління освіти
Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації



Є.В. ЯРОВА

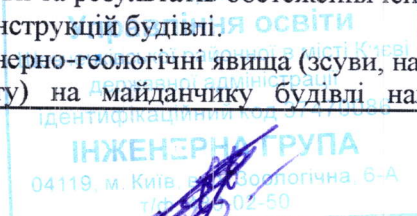
07.2026

М.П.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ
об'єкта (стадія «Робочий проєкт»)

**«Капітальний ремонт харчоблоку в ліцеї № 57 Шевченківського району м. Києва,
вулиця Прорізна, 19»**

№	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1	Назва та місцезнаходження об'єкту	«Капітальний ремонт харчоблоку в ліцеї № 57 Шевченківського району м. Києва, вулиця Прорізна, 19»
2	Підстава для проєктування	Розпорядження № XXX від ____ 2026 р.
3	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4	Дані про замовника	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації 04119 м. Київ, вул. Зоологічна, 6-А код ЄДРПОУ 37470086 тел. 044 489 02 50
5	Джерело фінансування	Кошти бюджету міста Києва.
6	Дані про генерального проєктувальника	Відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» та постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 № 668 «Про затвердження Загальних умов укладання та виконання договорів підряду в капітальному будівництві».
7	Стадійність проєктування з визначенням затверджувальної стадії	Стадія «РП». Розроблення здійснюється з відокремленням затверджувальної частини (стадії) та робочої документації
8	Інженерні вишукування	Згідно ДБН А.2.1-1:2018 «Інженерні вишукування для будівництва». Інженерно-геологічні та інші вишукування в необхідному обсязі здійснює генеральний проєктувальник. Матеріали вишукувань на паперовому та електронному носіях (в тому числі в форматі *.dwg) передаються Замовнику у складі проєктної документації.
9	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювальні і підтоплювальні території тощо)	Згідно з діючими нормами та правилами за результатами інженерно-геологічних та інших вишукувань з урахуванням щільності забудови та результатів обстеження існуючих (за необхідності) конструкцій будівлі. Небезпечні інженерно-геологічні явища (зсуви, набрякання, утворення карсту) на майданчику будівлі навчального



№	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
		закладу відсутні. Будівництво здійснюється в умовах діючого закладу.
10	Характеристика проектного об'єкта	Приміщення харчоблоку включно з їдальнею. Характеристики визначаються за результатами проектування.
11	Вихідні дані, які надаються Замовником	- Технічний паспорт будівлі (за необхідності). - Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку. - Існуючі договори на електроспоживання, водопостачання та водовідведення. - Матеріали інженерно-геологічних вишукувань минулих років (за наявності).
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкту будівництва	В розрізі капітального ремонту харчоблоку передбачити наступний склад ПКД: - Загальна пояснювальна записка - Архітектурно-будівельні рішення - Внутрішні інженерні мережі: ЕТР, ОВ, ВК; - Технологічні рішення; - Кошторисна документація. Робочим проектом передбачити: - Демонтаж опорядження стін та стель; - Улаштування нового опорядження стін та стель; - Демонтаж існуючого покриття підлог; - Улаштування нового покриття підлог; - Монтаж електричних комунікацій та приладів; - Заміна дверей; - Улаштування вентиляції приміщень; - Влаштування безбар'єрного середовища; - Улаштування водопроводу та каналізації; - Улаштування технологічного обладнання харчоблоку.
13	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу без виділення пускових комплексів.
14	Клас (наслідки) відповідальності складності та установлений строк експлуатації	Клас наслідків (відповідальності) – СС1 згідно ДСТУ 8855:2019 «Визначення класу наслідків (відповідності) будівель та споруд». Генеральному проектувальнику підтвердити розрахунком. Строк експлуатації – 100 років.
15	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно з Законодавством України про охорону праці, діючих ДБН та НАОП, включаючи: ДБН А.3.2-2:2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека в будівництві», а також вимоги ДБН В.2.2-5:2023
16	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Відсутні
17	Вказівки про необхідність:	

№	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
	1) розроблення індивідуальних технічних вимог;	Не вимагається.
	2) розроблення окремих проектних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах;	Не вимагається.
	3) попередніх погоджень проектних рішень;	Надати проектні рішення на погодження до Замовника та іншим зацікавленим організаціям відповідно до діючих норм та правил.
	4) виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма;	Не вимагається.
	5) виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, науково-технічного супроводу;	Не вимагається.
	6) технічного захисту інформації.	Не вимагається.
18	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Передбачити систему припливно-витяжної вентиляції; Електроосвітлювальні прилади вітчизняного та імпортного виробництва з використанням світлодіодних світильників (LED); Електропроводка – у відповідності з нормативними документами; Проводка трас автоматизації у відповідності з нормативними документами; Передбачити мережу для роботи сповіщувачів сигналів, тощо. Орієнтовні техніко-економічні показники: Визначаються за результатами проектування.
19	Вимоги до благоустрою території	Комплексний благоустрій та озеленення території після проведення реконструкції відповідно до вимог чинних державних будівельних норм, зокрема: - ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (зі змінами); - ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території» (зі змінами); - рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва Передбачити відновлення благоустрою, який може бути пошкоджений в ході виконання робіт.
20	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	В обсязі згідно діючого законодавства, норм та правил, зокрема: Закону України «Про оцінку впливу на довкілля». ДБН А.2.2-1:2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)».

№	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
21	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Проектні рішення розробити у відповідності до діючих нормативних вимог, в тому числі (за необхідності): - ДСТУ Б.А. 2.2-8:2010 Розділ «Енергоефективність» у складі проектної документації об'єктів; - ДБН В.2.6-31:2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівель»; - ДБН В.1.2-11:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Енергозбереження та енергоефективність»
22	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати Замовник	Відсутні
23	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно ДБН А.3.2-262029 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека в будівництві»
24	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Згідно: ДБН В.1.1-46:2017 «Інженерний захист територій, будівель та споруд від зсувів та обвалів». ДБН В.1.1-24:2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів». ДБН В.1.1-25:2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення».
25	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Згідно: ДБН В.2.2.5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту». ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)» Враховати вимоги: Додатка до листа ДСНС від 14.06.2022 № 03-1870/162-2 «Рекомендації щодо організації укриття в об'єктах фонду захисних споруд цивільного захисту персоналу та дітей (учнів, студентів) закладів освіти». Додаток № 1 Завдання на розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (розробляє проектна організація) (додатково).
26	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Згідно чинного законодавства та нормативних актів України, ДБН В.1.2-7:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека». ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту». ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги».
27	Призначення нежитлових поверхів	Приміщення навчального закладу.
28	Вимоги для системи опалення	Проектом передбачити ремонт/заміну системи опалення за необхідності.
29	Вимоги для системи вентиляції	Виконати розведення системи припливно-витяжної вентиляції з урахуванням нових планувальних рішень.
30	Рішення щодо підключення об'єкту до інженерних мереж	Відповідно діючих договорів на приєднання/постачання до зовнішніх мереж (електрична енергія, холодне та гаряче водопостачання, водовідведення та інше)
31	Вимоги до забезпечення доступності об'єкта будівництва для маломобільних груп населення	Згідно ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та ДСТУ ISO 21542:2025 «Будинки та споруди. Доступність і зручність використання урбанізованого середовища» для відвідувачів та персоналу.

№	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
		Врахувати вимоги ДБН В.1.2-9:2021 «Безпека і доступність під час експлуатації» ДБН А.2.2-3:2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво. Зміна №1 та Зміна №2
32	Перелік будинків, будівель та споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що проектується у складі комплексу	Капітальний ремонт харчоблоку.
33	Кошторисна документація	Кошторисну вартість будівництва визначити у відповідності до вимог Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» та інших нормативно-правових актів передбачити та врахувати: 1. Кошторисний прибуток прийняти як для нового будівництва згідно Настанови. 2. Витрати на технічний нагляд – 1,5%; 3. Кошти на покриття ризиків прийняти по Настанові з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво; 5. Кошти на покриття інфляційних процесів згідно з прогнозом рівня інфляції на 2026-2027 роки; 6. Вартість проектних робіт – згідно кошторисної документації; 7. Вартість експертизи проектної документації у відповідності за договором; 8. Кошти на здійснення авторського нагляду; 9. Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій. 10. Перевезення сміття на відстань до 30 км з вартістю послуг розміщення відходів. 11. Заробітну плату прийняти згідно з рішенням Київської міської ради від 28.05.2026 № 658/11125, який установлений відповідно до підпункту 5 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 19.11.2026 № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24.04.2026 № 526) на підставі даних відповідно до розділу «Середньомісячна заробітна плата штатних працівників за видами економічної діяльності (будівництво)» у м.Києві за попередній звітний рік, оприлюднених Головним управлінням статистики у Києві, помножених на коефіцієнт, визначений Кабінетом Міністрів України.
34	Вказівки про кількість примірників проектно-кошторисної документації	Проектно-кошторисна документація видається Замовнику в 3-х примірниках на паперовому носії та на електронному носії (кошторисна частина в програмному забезпеченні)

№	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
		ABK-5, у версії, яка діє на момент видачі документації, текстова частина у форматі .doc). Крім того, на електронних носіях у форматах: - PDF – для креслень; - IMS, (ABK 5), STS, BSDU, XLS – для кошторисної документації
35	Інші вимоги	Усі прийняті проектні рішення погодити з Замовником на етапі проектування, до проведення експертизи. Проектувальник самостійно та за рахунок власних коштів забезпечує проходження експертизи проекту. Вартість експертизи компенсується Замовником Проектувальнику відповідно до фактично понесених витрат, але не більше визначеної вартості експертизи за кошторисом, який є невід'ємною частиною Договору. У разі отримання від експертизи негативного висновку і виникнення з цього приводу необхідності проведення повторної експертизи проекту, всі витрати з проведення повторної експертизи проекту Замовником Проектувальнику не компенсуються.
36	Термін реалізації проекту	2026-2027 рр.