

ЗАТВЕРДЖЕНО



Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації

(назва організації, що затверджує)

Начальник Євгенія ЯРОВА

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2026

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт Поточний ремонт каналізації та місць загального користування у Ліцеї "Універсум" за адресою: пров. Політехнічний, 3 А у Шевченківському районі м. Києва

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Стеля			
1	Улаштування обшивки балок гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевих каркасу без утеплення	м2	30,09	
2	Оброблення швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	м	106,93	
3	Безпіддане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	30,09	
4	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	30,09	
5	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	106,48	
6	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	94,96	
	Розділ №2. Стіни			
7	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	141,21	
8	Розбирання непоштукатуреної обшивки стін (панелі МДФ)	м2	68,55	
9	Знімання шпалер простих та поліпшених	м2	42,28	
10	Розбирання каркасних дерев'яних непоштукатурених перегородок, обшитих дошками	м2	5,99	
11	Улаштування перегородок з газобетонних блоків товщиною 100 мм при висоті поверху до 4 м	м2	5,99	
12	Забивання отворів та гнізд у цегляних стінах	м3	0,5376	
13	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними вологостійкими плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	10,16	
14	Утеплення покриттів плитами з мінеральної вати або перліту на бітумній мастиці в один шар	м2	-10,16	
15	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	14,23	
16	Безпіддане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	171,6	

1	2	3	4	5
17	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	161,24	
18	Механізоване опорядження під дрібнозернисту фактуру "шагрен" поверхні стін	м2	97,91	
19	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	11,97	
20	Обклеювання стін вологостійкими шпалерами на паперовій основі	м2	16,12	
21	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	26,21	
22	Опорядження стін ламінованими панелями шириною до 400 мм	м2	43,34	
	Укоси =====			
23	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	10,57	
24	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	42,27	
25	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	10,57	
26	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (до 2мм)	м2	10,57	
27	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	10,57	
	Розділ №3. Прорізи Підвіконня =====			
28	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	19,5	
	Двері =====			
29	Знімання дверних полотен	м2	3,536	
30	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
31	Заповнення дверних прорізів дверними блоками МДФ із застосуванням анкерів і монтажною піни,	блок	2	
32	Установлення і кріплення добору	м	9,7	
33	Установлення дверних [віконних] наборів урізних [шпінгалети дверні, ручки-закрутки дверні балконні, ручки-засувки дверні]	шт	2	
34	(Демонтаж) Заповнення металевих рам двошаровими сендвічпанелями площею до 2 м2	м2	1,38	
35	Заповнення металевих рам двошаровими сендвічпанелями площею до 2 м2	м2	1,38	
	Розділ №4. Підлога			
36	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	64,21	
37	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	121,23	
38	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	121,23	
39	Розбирання лаг з дощок і брусків	м2	121,23	
40	Розбирання цегляних стовпчиків під лаги	м2	121,23	
41	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	18,1845	
42	Теплоізоляція покриттів та перекриттів виробами з пінопласту насухо	м3	6,062	
43	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромки	м2	123,23	
44	Армування стяжки дрібнозернистою сіткою	м2	121,23	
45	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	10,02	

1	2	3	4	5
46	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	121,23	
47	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 80мм)	м2	123,23	
48	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	121,23	
49	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	64,21	
50	Улаштування плінтусів шириною 50 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	3,53	
	Розділ №5. Електрика ===Електромережі===			
51	Демонтаж кабелю	м	45	
52	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	65	
53	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	26	
54	Прокладання вінілпластових труб, що поставляються нормалізованими елементами в комплекті, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	м	120	
55	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	120	
56	Монтаж світильників для LED ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	32	
57	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	шт	1	
58	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	18	
59	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	8	
60	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	10	
61	(Демонтаж) Прилад оптико-електричний в одноблочному виконанні	шт	4	
62	Прилад оптико-електричний в одноблочному виконанні	шт	4	
	Розділ №6. Сантехніка Опалення =====			
63	Спускання води із системи	м	30	
64	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	10	
65	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	12,975	
66	Установлення кранів повітряних	комплект	5	
67	(Демонтаж) Прилади, що встановлюються на технологічних трубопроводах і устаткуванні на закладних пристроях, з'єднання різальні (Запірний клапан)	шт	5	
68	(Демонтаж) Прилади, що монтуються на технологічному трубопроводі [Клапан термостатичний], діаметр трубопроводу до 20 мм	шт	5	
69	Прилади, що встановлюються на технологічних трубопроводах і устаткуванні на закладних пристроях, з'єднання різальні (Запірний клапан RLV-S DN15 кутовий)	шт	5	
70	Прилади, що монтуються на технологічному трубопроводі [Клапан термостатичний RA-FN DN15 кутовий,], діаметр трубопроводу до 20 мм	шт	5	
	Каналізація =====			
71	Розбирання трубопроводів з труб каналізаційних діаметром до 50 мм	м	1,2	
72	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром до 50 мм	м	1,2	
73	Демонтаж змішувачів	шт	1	
74	Установлення поличок	шт	1	

1	2	3	4	5
75	Установлення змішувачів	шт	1	
76	Заміна сифонів	шт	1	
	Розділ №7. Інші роботи			
77	Навантаження сміття вручну	т	6,82787	
78	Перевезення сміття до 30 км	т	6,82787	

Склав інженер

В. Комліченко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив керівник інженерно-
організаційного відділу

Л. Гембарський

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

