

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

по об'єкту:

«Капітальний ремонт благоустрою території з улаштуванням мультифункціонального майданчику технічного ліцею Шевченківського району м. Києва, вул. Щусєва, 20»

Перелік основних вихідних даних і вимог

№	Перелік основних даних та вимог	Опис
1	Назва об'єкту	«Капітальний ремонт благоустрою території з улаштуванням мультифункціонального майданчику технічного ліцею Шевченківського району м. Києва, вул. Щусєва, 20»
2	Підстава для проектування	Розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.02.2026 № 98 Про розподіл коштів у 2026 році на реалізацію інвестиційних проектів та програм публічних інвестицій (адресний перелік об'єктів капітального ремонту)
3	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4	Вихідні дані	надаються Замовником: - інженерно-геодезичні вишукування (у тому числі складання топоплану в М 1:500, М 1:2000); - витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; - витяг з реєстру речових прав на земельну ділянку
5	Дані про замовника	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації 04119, м. Київ, вул. Зоологічна, 6А ЄДРПОУ 37470086
6	Джерело фінансування	Кошти місцевого бюджету м. Києва
7	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії	в одну стадію – Робочий проєкт (РП)
8	Інженерні вишукування	Інженерно-геологічні вишукування та інші вишукування в необхідному обсязі виконує Проектувальник та надає їх у складі проєкту (технічний звіт та лабораторні дослідження)
9	Черговість проектування	Виділити в два пускових комплекси: 1 пусковий комплекс капітальний ремонт спортивних майданчиків; 2 пусковий комплекс капітальний ремонт будівлі (літ. Б)
10	Клас наслідків (відповідальності)	Попередньо клас наслідків відповідальності – СС1 середні наслідки у відповідності до ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)». Клас наслідків (відповідальності) уточнюється під час виконання проєктних робіт.
11	Вимоги до режиму об'єкту та охорони праці	Не потребує
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроєктованого об'єкта.	Проектні рішення мають відповідати вимогам ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проєктної документації на будівництво». Проектні рішення та кошторисну документацію попередньо погодити із Замовником. Проектною документацією передбачити: 1. розміщення футбольного поля 60х40м (штучна трава STEMGRASS 40-14 мм; вловлююча сітка по периметру; освітлення – 6 точок; ворота із сіткою – 5х2м);

		- розміщення трибун (два сектори по 4 ряди, в кожному ряді 15 місць, загалом 120 місць; дві лави для запасних на 10 місць, загалом 20 місць); - розміщення зони тренажерів; - капітальний ремонт роздягальні (роздягальні; тренерська кімната; сан.вузли тощо); - перекладання/заміна зовнішніх інженерних мереж (за потреби); - благоустрій та озеленення території об'єкта (частково) з дотриманням вимог ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН Б.2.2-5:2011 та рішення Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 «Про правила благоустрою міста Києва» тощо; - освітлення території.
13	Вимоги до енергозбереження та енергоефективності	Згідно чинних норм
14	Вимоги до інженерного забезпечення	- Перекладка зовнішніх мереж (за необхідності); - Заміна зовнішніх інженерних мереж, які обслуговують будівлю роздягальні; - Виконати освітлення території спортивних майданчиків.
15	Вимоги до розроблення спеціальних заходів (в т.ч. для маломобільних груп населення)	ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» ДСТУ Б ISO 21542:2013 «Будинки і споруди. Доступність і зручність використання побутового життєвого середовища»
16	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Відповідно до : ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту» ДБН В.1.2-7:2021 «Основні вимоги до будівель споруд. Пожежна безпека». ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»
17	Основні вимоги до кошторисної документації	Забезпечити вимоги Постанови КМУ від 19.12.2025 № 1512 та Настанови з визначення вартості будівництва (зміни №1 та №2) та настанови з визначення. Перелік основних даних і вимог Основні дані та вимоги вартості проектних проектних робіт, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві». Рівень середньомісячної заробітної плати на для будівельних, монтажних, ремонтних робіт та експлуатації машин і механізмів. Рішення КМР від 18.12.2025 № 326/10793. 37860,10 грн. В зведеному кошторисному розрахунку-врахувати витрати: - Витрати на технічний нагляд до 1,5%; - Вартість проектно-вишукувальних робіт; - Вартість експертизи проектної документації; - Кошти авторського нагляду; - Кошторисний прибуток; - Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій; - Кошти на покриття ризиків всіх учасників будівництва; - Витрати на перевезення сміття на відстань до 30км; - Кошти на виготовлення технічного паспорту об'єкту Поточні ціни на матеріальні ресурси приймати за рівнем

		відповідно до норм чинного законодавства.	
18	Виконання погоджень технічних рішень із зацікавленими відомствами	Усі прийняті проектні рішення погодити з Замовником на етапі проектування, до проведення експертизи. Погодити проектні рішення із балансоутримувачами інженерних мереж (за потреби)	
19	Додаткові вимоги	Виконавець передає Замовнику документацію в повному обсязі, згідно з ДБН А.2.2-3, у чотирьох примірниках в паперовому вигляді та один примірник в електронному вигляді на електронному носію (текстові матеріали у форматі Word, графічні матеріали у форматі PDF, DVG, - кошторисна документація у форматі файлів- imd Інформаційних Моделей bsdu).	
20	Мова виконання документації:	Українська	
21	Додаткові вимоги	Проектувальник самостійно та за рахунок власних коштів забезпечує проходження експертизи проекту. Вартість експертизи компенсується Замовником Проектувальнику відповідно до фактично понесених витрат, але не більше визначеної вартості експертизи за кошторисом, який є невід'ємною частиною Договору. В разі отримання від експертизи негативного висновку і виникнення з цього приводу необхідності проведення повторної експертизи проекту, всі витрати з проведення повторної експертизи проекту Замовником Проектувальнику не компенсуються.	

Затверджено

Начальник управління освіти
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації



Євгенія ЯРОВА

Погоджено

