

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

Ярова Є.В.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2025 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 388 Шевченківського району м.Києва, вул. Щербаківського Данила, 51 Б

Об'єми робіт

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Відділ №1. Внутрішні роботи Розділ №1. Демонтажні роботи			
1	Знімання дверних полотен	м2	1,6	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
3	(Демонтаж)Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	6,3	
4	Зміна рівня підлоги у будівлі, виймання ґрунту з розробленням та навантаженням	м3	3,27	
5	Перевезення ґрунту до 30 км	т	5,232	
6	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	43,7	
7	Навантаження сміття вручну	т	17,18732	
8	Перевезення сміття до 30 км	т	17,18732	
	Розділ №2. Стіни			
9	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	160,64	
10	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	160,64	
11	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях	м2	160,64	
12	Забивання підвальних вікон цеглою товщиною в 1 цеглину	м2	2,4	
	Розділ №3. Стеля			
13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	29,2	
14	Промазування і розшивання швів панелей перекриття розчином знизу	м шва	16	
15	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	27,3	
16	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	29,2	
17	(Демонтаж) Улаштування горищних люків у збірному залізобетонному перекритті при готових отворах	люк	1	

Україна

Управління освіти

Шевченківської районної в місті Києві

державної адміністрації

ідентифікаційний код 37470086

ІНЖЕНЕРНА ГРУПА

04119, м. Київ, вул. Зоологічна, 6-А

т/ф (099-02-50

1	2	3	4	5
18	Улаштування горищних люків у збірному залізобетонному перекритті при готових отворах	люк	1	
19	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т ===Підшива стелі сходової та аварійного виходу	т	0,075	
20	Улаштування тепло- і звукоізоляції суцільної з плит або мат мінераловатних або скловолокнистих	м2	18,5	
21	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромок	м2	18,5	
22	Улаштування лат [решетування знизу] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	18,5	
23	Улаштування підшивки стелі сталлю покрівельною оцинкованою по дереву	м2	18,5	
Розділ №4. Підлога				
24	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	2,185	
25	Улаштування суцільної теплоізоляції та звукоізоляції з плит або матів мінераловатних або скловолокнистих	м2	43,7	
26	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової	м2	43,7	
27	Армування стяжки дрібною сіткою	м2	43,7	
28	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	3,57	
29	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	43,7	
30	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 80мм)	м2	43,7	
31	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	43,7	
32	Улаштування плінтусів на розчині із сухої клеючої суміші ===Сходова	м2	6,07	
33	Ремонт бетонних східців	шт	3	
34	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (грунтування підлоги)	м2	7,15	
35	Покриття підлог та плінтусів фарбою АК-11 по погрунтованій або пофарбованій поверхні за 2 рази	м2	7,15	
36	Розбирання металевих сходових ґрат при вазі одного метра ґрат до 60 кг	м	8	
37	Установлення металевих поручнів з н/ж труб	м	8	
Розділ №5. Заміна дверних блоків				
38	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	6,3	
39	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	15,6	
40	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
41	Монтаж стелажів та інших конструкцій, що закріплюються на фундаментах всередині будівель	т	0,08	
42	Улаштування каркасно-фільончастих перегородок у санвузлах	м2	6	
Розділ №6. Електрика				
43	Прокладання вініпластових труб, що поставляються нормалізованими елементами в комплекті, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	м	160	
44	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	160	
45	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	5	
46	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	шт	2	
47	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	1	
48	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	5	

1	2	3	4	5
49	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	шт	8	
50	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	шт	3	
51	Установлення опалювальних конвекторів	кВт	7,5	
	Розділ №7. Водопровід			
52	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 32 мм	шт	1	
53	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	25	
54	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	15	
	Розділ №8. Каналізація господарчо-побутова			
55	Улаштування залізобетонних фундаментів об'ємом до 5 м3 (подіум)	м3	0,85	
56	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 100 мм	шт	2	
57	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	5	
58	Установлення клапанів зворотних діаметром 100 мм	шт	1	
59	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	5	
	Прилади =====			
60	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
61	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	2	
62	Установлення нагрівачів індивідуальних водоводяних	к-т	1	
	Відділ №2. Зовнішні роботи			
	Розділ №1. Зовнішня каналізація			
63	Нарізання швів при ремонті дорожнього покриття з використанням нарізувача швів на базі бензоріза потужністю 4,5-5 кВт, глибина різання 50 мм	м шва	22	
64	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	0,77	
65	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 1	м3	34	
66	Улаштування піщаної основи під трубопроводи	м3	0,33	
67	Приєднання каналізаційних трубопроводів до існуючої мережі в сухих ґрунтах	шт	1	
68	Пробивання отворів у бетонних та залізобетонних стінах глибиною більше 300 мм, розмір сторони 200 мм	отв.	1	
69	Ізоляція трубопроводів трубками із спіненого каучуку, поліетилену	м	15	
70	Укладання труб поліетиленових діаметром 50 мм	м	15	
71	Укладання труб поліетиленових діаметром 110 мм	м	10	
72	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	34	
	Розділ №2. Ганок тип1			
73	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,146	
74	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	22	
75	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	10	
76	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,146	
77	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	9,9	
78	Облицювання накриття над ганком полікарбонатом	м2	12	

1	2	3	4	5
79	Улаштування ринви	м	9,5	
80	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	3	
81	Грунтування плити ганку	м2	11,8	
82	Забивання вибоїв у бетонних покриттях площею до 1,0 м2	місць	4	
83	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	11,8	
Розділ №3. Ганок тип 2				
84	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,201	
85	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	16	
86	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	16	
87	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,201	
88	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	10,8	
89	Облицювання накриття над ганком полікарбонатом	м2	8,1	
90	Улаштування ринви	м	6	
91	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	3	
Східці =====				
92	Грунтування східців	м2	2,2	
93	Ремонт бетонних східців	шт	4	
94	Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	2,2	
Розділ №4. Цоколь				
95	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 10 м2, товщина шару 20 мм	м2	14,5	
96	Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 10 м2	м2	14,5	
97	Ремонт поверхні цегляних стін при глибині забиття в 0,5 цеглини, площа забиття в одному місці до 1 м2	м2	3	
98	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	29	
99	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	29	
100	Утеплення фасадів пінополістирольними плитами товщиною 50 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	29	
101	Полівінілацетатне фарбування фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	м2	-29	
102	Опорядження поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю з наповнювачем, величина зерен 2 мм	м2	-14,5	
103	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	6	
104	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції (нижче рівня землі)	м2	14,5	
105	Улаштування з листової сталі поясків, зливів над цоколем	м	11,5	
Розділ №5. Вимощення				
106	Розбирання бортових каменів	м	29	
107	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	1,74	
108	Розбирання щебених покриттів та основ	м3	2,9	
109	Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками на 20 м, група ґрунту 2	м3	8,7	

1	2	3	4	5
110	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	29	
111	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	14,5	
112	Армування стяжки дріткою сіткою	м2	29	
113	Улаштування вимощення з бетону товщиною покриття 10 см	м2	29	
114	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової (перед заливкою бетону)	м2	29	
115	Улаштування прошарків з мембрани шиповидної	м2	29	
116	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з приготуванням піщано-цементної суміші тротуарів, шириною до 2 м	м2	29	
	Розділ №6. Роботи з благоустрою (перед входом до укріття) === Вимощення			
117	Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками на 20 м, група ґрунту 2	м3	18	
118	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих глинобитних шарів без домішок	м3	18	
119	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	76,8	
120	Планування площ ручним способом, група ґрунту 1	м2	96	
121	(Демонтаж) Установлення збірних залізобетонних плит	шт	1	
122	Ремонт окремих ділянок цегляної кладки оглядових каналізаційних колодязів, глибина колодязя до 3 м	м3	0,452	
123	Установлення збірних залізобетонних плит	шт	1	
124	Перекладання горловин цегляних колодязів трирядовою кладкою	шт	1	
125	Установлення люка на пішохідній частині	шт	1	
126	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	26	
127	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з приготуванням піщано-цементної суміші тротуарів, шириною до 2 м	м2	18	
128	(Демонтаж) Установлення сталевих конструкцій (стовпи для сушіння білизни), що залишаються в тілі бетону	т	0,04662	
129	Копання ям для встановлення стояків та стовпів глибиною 0,7 м	ям	2	
130	Улаштування бетонної основи під стовпи	м3	0,126	
131	Установлення сталевих конструкцій (стовпи для сушіння білизни), що залишаються в тілі бетону	т	0,04662	

Склад

інженер

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив керівник інженерно-організаційного відділу

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Джам Д.В.

Гембарський Л.В.