

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти Шевченківської районної в місті

Києві державної адміністрації

(назва організації, що затверджує)

Ярова Є.В.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“ 20 ”

06

2025 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Капітальний ремонт приміщень в школі I-III ступенів №25 Шевченківського району м. Києва, вулиця вул. Володимирська, 1, (Код ДК 021:2015 45453000-7- Капітальний ремонт і реставрація)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	1 поверх			
1	Установлення та розбирання внутрішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань при висоті приміщень до 6 м	м2	233,91	
2	Розбирання обшивки каркасно-обшивних дерев'яних стін	м2	115,56	
3	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
4	Знімання засклених віконних рам	м2	19,88	
5	Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дощок	м2	3,7692	
6	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	5,6	
7	Розбирання цементних плінтусів	м	55,19	
8	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	4	
9	Демонтаж схованої електропроводки	м	136	
10	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	8	
11	Демонтаж радіаторів масою понад 80 до 160 кг	шт	4	
12	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм(з збереженням)	м	9,2	
13	Розбирання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром до 40 мм	м	9,2	
14	(Демонтаж) Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	259,67	
15	(Демонтаж) Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	145,85	
16	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	7,63	
17	(Демонтаж) Витягування тяг та падуг при поліпшеному штукатуренні по каменю та бетону	м2	8,8911	
18	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі вапняним розчином по каменю та бетону всередині будівлі	м2	208,15	

1	2	3	4	5
19	Штукатурка МР-75 30 кг	кг	6244,5	
20	Безпіджане накриття поверхонь стін розчином із клеювого гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази/стіни та укоси	м2	208,15	
21	Шпаклівка Елітгіпс Сатен	кг	208,15	
22	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	29,141	
23	Безпіджане накриття поверхонь стін розчином із клеювого гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати / додавати 1,0 мм	м2	208,15	
24	Шпаклівка Елітгіпс Сатен	кг	208,15	
25	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	208,15	
26	Акрилова фарба LEGENDA	л	87,423	
27	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	7,63	
28	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	1,526	
29	Еластичний водостійкий кольоровий шов до 5 мм Ceresit CE 40 aquastatic	кг	3,052	
30	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 Pro	кг	49,595	
31	Плитки керамічні для стін	м2	7,7063	
32	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	89,5	
33	Дюбель з шурупом 6х40мм(гриб)(пак-100 шт)	шт.	150,36	
34	Дюбель з шурупом 6х40мм(метал)(пак-100 шт)	шт.	62,65	
35	Профілі холодногнуті з сталі товщиною 0,5-0,55 мм, CD- 27/60	м.пог.	228,225	
36	Профілі холодногнуті з сталі товщиною 0,5-0,55 мм, UD- 27	м.пог.	80,55	
37	Підвіс універсальний 60/125(П-подібний)	шт.	62,65	
38	Гвинт3,5/9,5	шт	1396,2	
39	Стрічка ущільнююча 3х90х30м	м.п.	80,55	
40	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	89,5	
41	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщина 12,5 мм	м2	93,975	
42	Шурупи для гіпсокартону, TN 3х25 мм	шт	1879,5	
43	Шпаклівка FUGENFULLER	кг	31,9515	
44	Сітка для швів армуюча 100 мм	м.п.	88,605	
45	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	0,88605	
46	Безпіджане накриття поверхонь стель розчином із клеювого гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	89,5	
47	Шпаклівка Елітгіпс Сатен	кг	134,25	
48	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	12,53	
49	Безпіджане накриття поверхонь стель розчином із клеювого гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати /додавати 0,5 мм	м2	89,5	
50	Шпаклівка Елітгіпс Сатен	кг	89,5	
51	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	89,5	
52	Акрилова фарба LEGENDA	л	44,11071429	
53	Установлення багету	м	162,85	
54	Карниз для LED освітлення 100 мм	м	162,85	
55	Клей Soudal Montage Fix 310 мл	шт	26	
56	Улаштування натяжних стель	м2	107,38	
57	Натяжна стеля	м2	107,38	
58	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	145,85	
59	Самовирівнювальна суміш 3-15 мм Ceresit CN 69	кг	1067,622	

1	2	3	4	5
60	Універсальний засіб для вирівнювання та ремонту Thomsit RS 88	кг	11,011675	
61	Ґрунтовка для вбираючих бетонних і цементно-піщаних основ Thomsit R 777	кг	28,73245	
62	Додавати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Ceresit CN-69/додати 10мм	м2	145,85	
63	Самовирівнювальна суміш 3-15 мм Ceresit CN 69	кг	2135,244	
64	Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ-TARKETT на клеї зі зварюванням полотнища у стиках полівінілхлоридним шнуром	м2	145,85	
65	Клей для ПВХ-покриття, Bostik 330	кг	43,755	
66	Ґрунтовка для вбираючих бетонних і цементно-піщаних основ Thomsit R 777	кг	7,25	
67	Комерційне ПВХ-покриття Tarkett Smart. Товщина 2.0 мм, захисний шар 0,5 мм, залишкова деформація - не більше 0,15 мм.	м2	148,767	
68	Пластикат полівінілхлоридний (шнур)	м	52,30181	
69	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	100	
70	Плінтус пластиковий	м	54,79	
71	Заглушка для плінтуса з пластика	шт	6	
72	Кутик зовн/внутр для плінтуса з пластика	шт	50	
73	З'єднувач для плінтуса з пластика	шт	28	
74	Дюбель з шурупом 6x40мм(гриб)(пак-100 шт)	шт.	110	
75	Монтаж дрібних металокопункцій вагою до 0,5 т	т	0,4	
76	Труба профільна 40x20x2	м	235	
77	Електрооди, діаметр 3 мм, марка E55	т	0,01	
78	Круг відрізний, діаметр 125x1,2 мм	шт	20	
79	Круг зачисний, діаметр 125x6 мм	шт	3	
80	Обшивання металевого каркасу ламінованим ДСП	м2	40	
81	Ламіноване ДСП 20 мм	м2	40	
82	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками з алюмінію у кам'яних стінах	м2	12,604	
83	Блоки дверні алюмінієві	м2	12,604	
84	Дюбель розпірний металевий 160 мм	шт	16	
85	Піна монтажна 750 мл	шт	2	
86	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	19,864	
87	Блоки віконні алюмінієві	м2	19,864	
88	Дюбель розпірний металевий 160 мм	шт	20	
89	Піна монтажна 750 мл	шт	2	
90	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	8,162	
91	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	2,85236	
92	Штукатурка KNAUF (KNAUF) Ротбанд	кг	32,858	
93	Безпіддане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази/стіни та укоси	м2	8,162	
94	Шпаклівка Елітгіпс Сатен	кг	8,162	
95	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	2,85236	
96	Безпіддане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати / додавати 1,0 мм	м2	8,162	
97	Шпаклівка Елітгіпс Сатен	кг	8,162	
98	Поліпшене фарбування стін по штукатурці	м2	8,162	
99	Акрилова фарба LEGENDA	л	3,945158	
100	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20 мм	м2	7,63	
101	Штукатурка Момент цементна 25 кг	кг	228,9	

1	2	3	4	5
102	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	7,63	
103	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	1,526	
104	Еластичний водостійкий кольоровий шов до 5 мм Ceresit CE 40 aguastatic	кг	3,052	
105	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 Pro	кг	49,595	
106	Плитки керамічні для стін	м2	7,7063	
107	Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	9,6	
108	Труба поліпропіленова, ППР PN20 Ø 25x3,5 мм	м	9,6	
109	ППР Муфта с внутрішньою різьбою ЕКОPLASTIK Ø 25x3/4"	шт	4	
110	Трійник Ekorplastik 25x25x25 мм ППР	шт	4	
111	Хомут-кріплення труб Ду 25 мм	шт	4	
112	Куточок, 90 град., PP-R, D =25 мм	шт	4	
113	Редукція перехідна, PP-R, D =25/20 мм	шт	2	
114	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	14,85	
115	Радіатори біметалеві виробн.Україна, секція 0,165 кВт	секція	60	
116	Комплект кронштейнів для радіаторів 7.2x170 мм белый (HC-1052699)	шт	18	
117	Комплект радіаторний приєднувальний THERMO 1/2" білий (HC-1062185)	шт	4	
118	Комплект радіаторних клапанів прямих 20x1/2" (PRK01)	шт	4	
119	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	9,2	
120	Труба поліпропіленова, PP-R/F, D=20мм	м	9,2	
121	Трійник Ekorplastik 20x20x20 мм ППР	шт	4	
122	Куточок, 90 град., PP-R, D =20 мм	шт	4	
123	Коліно Ekorplastik 20x1/2 з внутрішньою різьбою	шт	4	
124	Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20x1/2" мм	шт	2	
125	Крани муфтові шарові діам.20мм	шт	8	
126	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку	м	168	
127	Труба гофрована з протяжкою d 20 mm	м	169,68	
128	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	168	
129	Кабелі силові з полівінілхлоридною ізоляцією з мідними жилами, "моноліт" ВВГ-нг, число жил та переріз 3x1,5 мм2	м	173,04	
130	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	130	
131	Кабелі силові з полівінілхлоридною ізоляцією з мідними жилами, "моноліт" ВВГ-нг, число жил та переріз 3x2,5 мм2	м	133,9	
132	Коробка розподільова 100x100x50 мм, IP44	шт	2	
133	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	4	
134	Вимикач 2 кл білий	шт	4	
135	Підрозетник, діаметр 50-80 мм	шт	4	
136	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	2	
137	Розетка штепсельна, 1-а з заземленням	шт	2	
138	Підрозетник, діаметр 50-80 мм	шт	2	
139	Прокладання LED ленти	м	162,85	
140	LED лента в профілі 12V	м	162,85	
141	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками з алюмінію у кам'яних стінах	м2	9,9	
142	Блоки дверні алюмінієві	м2	9,9	

1	2	3	4	5
143	Дюбель розпирний металевий 160 мм	шт	50	
144	Піна монтажна 750 мл	шт	3	
	Вчительська			
145	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	36,88	
146	Розбирання обшивки каркасно-обшивних дерев'яних стін	м2	5,14	
147	Розбирання плит стельових в каркас стелі	м2	46	
148	Демонтаж каркасу підвісних стель	м2	46	
149	Демонтаж світильників 600*600	шт	14	
150	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	8	
151	Демонтаж схованої електропроводки	м	36	
152	Демонтаж радіаторів масою понад 80 до 160 кг	шт	3	
153	Розбирання трубопроводів опалення зі сталевих електрозварних труб діаметром до 40 мм	м	10,8	
154	(Демонтаж) Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	89,19	
155	(Демонтаж) Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	46	
156	Розбирання цегляних перегородок	м3	9,7	
157	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
158	Знімання дверних полотен	м2	4,8	
159	Знімання наличників	м	28,8	
160	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	15,91	
161	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі вапняним розчином по каменю та бетону всередині будівлі	м2	89,19	
162	Штукатурка МР-75 30 кг	кг	2675,7	
163	Безпідчане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази/стіни та укоси	м2	89,19	
164	Шпаклівка Елітгіс Сатен	кг	89,19	
165	Грунтовка глибокопроникна Ceresit СТ 17	л	12,4866	
166	Безпідчане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати / додавати 1,0 мм	м2	89,19	
167	Шпаклівка Елітгіс Сатен	кг	89,19	
168	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	89,19	
169	Акрилова фарба LEGENDA	л	37,4598	
170	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	46	
171	Анкер клин 6x40 мм	шт	36,8	
172	Дюбель з шурупом 6x40мм(гриб)(пак-100 шт)	шт.	136,62	
173	Т-профілі металеві напрямні довж. 3,6 м.п.	м.пог.	43,7	
174	Т-профілі металеві поперечні довж. 1,2 м.п.	м.пог.	87,4	
175	Т-профілі металеві поперечні довж. 0,6м.п.	м.пог.	43,7	
176	Кутик пристінний, L-3000мм	м.пог.	49,68	
177	Стрижень закріплювальний L=250, 4 мм	шт	36,8	
178	Стрижень з загином L=250, 4 мм	шт	36,8	
179	Підвіс пружинний Метелик	шт	36,8	
180	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	46	
181	Плита підвісної стелі 600x600	м2	48,3	
182	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	10	
183	Світильник LED 600x600 48 W	шт	10	
184	Ремонт паркетних покриттів	місць	30,09	
185	Опорядження поверхні паркетних покриттів, що були в експлуатації	м2	30,09	

1	2	3	4	5
186	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	15,91	
187	Самовирівнювальна суміш 3-15 мм Ceresit CN 69	кг	116,4612	
188	Універсальний засіб для вирівнювання та ремонту Thomsit RS 88	кг	1,201205	
189	Ґрунтовка для вбираючих бетонних і цементно-піщаних основ Thomsit R 777	кг	3,13427	
190	Додавати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69/додати 10мм	м2	15,91	
191	Самовирівнювальна суміш 3-15 мм Ceresit CN 69	кг	232,9224	
192	Улаштування покриттів з лінолеуму PBX-TARKETT на клеї зі зварюванням полотнища у стиках полівінілхлоридним шнуром	м2	15,91	
193	Клей для PBX-покриття, Bostik 330	кг	4,773	
194	Ґрунтовка для вбираючих бетонних і цементно-піщаних основ Thomsit R 777	кг	3,182	
195	Комерційне PBX-покриття Tarkett Smart. Товщина 2.0 мм, захисний шар 0,5 мм, залишкова деформація - не більше 0,15 мм.	м2	16,2282	
196	Пластикат полівінілхлоридний (шнур)	м	5,705326	
197	Улаштування плінтусів дерев'яних	м	27	
198	Монтаж перегородок алюмінієвих	м2	24,12	
199	Конструкції перегородки алюмінієві	м2	24,12	
200	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами у два шари з ізоляцією у житлових і громадських будівлях	м2	18	
201	Дюбель з шурупом 6x40мм(гриб)(пак-100 шт)	шт.	45	
202	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщина 12,5 мм	м2	75,6	
203	Шурупи для гіпсокартону, TN 3x25 мм	шт	923,4	
204	Профілі холодногнуті з сталі товщиною 0,5-0,55 мм, CW-50	м.пог.	43,38	
205	Профілі холодногнуті з сталі товщиною 0,5-0,55 мм, UW-75	м.пог.	24,4	
206	Стрічка ущільнююча 3x90x30м	м.п.	25,92	
207	Шпаклівка FUGENFULLER	кг	19,62	
208	Гвинт 3,5/9,5	шт	109,26	
209	Сітка для швів армуюча 100 мм	м.п.	61,2	
210	Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	14,4	
211	Труба поліпропіленова, ППР PN20 О 25x3,5 мм	м	14,4	
212	ППР Муфта с внутрішньою різьбою 25x1"	шт	8	
213	Трійник Ekorplastik 25x25x25 мм ППР	шт	6	
214	Хомут-кріплення труб Ду 25 мм	шт	12	
215	Редукція перехідна, PP-R, D =25/20 мм	шт	6	
216	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	3,96	
217	Радіатори біметалеві виробн. Україна, секція 0,165 кВт	секція	24	
218	Комплект кронштейнів для радіаторів 7.2x170 мм белый (НС-1052699)	шт	9	
219	Комплект радіаторний приєднувальний THERMO 1/2" білий (НС-1062185)	шт	3	
220	Комплект радіаторних клапанів прямих 20x1/2" (PRK01)	шт	3	
221	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	3	
222	Труба поліпропіленова, PP-R/F, D=20мм	м	3	
223	Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20x1/2" мм	шт	6	
224	Крани муфтові шарові діам. 20мм	шт	6	
225	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку	м	85	

1	2	3	4	5
226	Труба гофрована з протяжкою d 20 mm	м	85	
227	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	35	
228	Кабелі силові з полівінілхлоридною ізоляцією з мідними жилами, "моноліт" ВВГ-нг, число жил та переріз 3x1,5 мм2	м	36,05	
229	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	50	
230	Кабелі силові з полівінілхлоридною ізоляцією з мідними жилами, "моноліт" ВВГ-нг, число жил та переріз 3x2,5 мм2	м	51,5	
231	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	4	
232	Вимикач 1 кл білий	шт	4	
233	Підрозетник, діаметр 50-80 мм	шт	4	
234	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	12	
235	Розетка штепсельна, 1-а з заземленням	шт	12	
236	Підрозетник, діаметр 50-80 мм	шт	12	
237	Розбирання металевих сходових ґрат при вазі одного метра ґрат до 60 кг	м	4,024	
238	Установлення металевих огорож з поручнями з твердолистяних порід	м	4,024	
239	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 100 см2	м	20	
240	Монтаж підіймача для інвалідів	шт	3	
241	Похила підйомна платформа для людей з обмеженими можливостями 2,99 м	шт	1	
242	Похила підйомна платформа для людей з обмеженими можливостями 4,324 м	шт	2	
243	Розбирання перегородок тамбуру	м2	29,7	
244	Монтаж перегородок тамбуру	м2	29,7	
245	Дверна розсувна система	м2	5	
246	Навантаження сміття вручну	т	19,99072	
247	Перевезення сміття до 30 км	т	19,99072	

Склад

Інженер Джем Д.В.

Перевірив

Інженер Гембарський Л.В.

